

PROTOKÓŁ Nr XXXVIII/2023
z obrad XXXVIII sesji Rady Miasta w Brańsku
odbytej w dniu 7 sierpnia 2023 roku

Obrady rozpoczęto wspólną modlitwą „Ojcze Nasz...”
Obrady sesji odbywały się w godzinach 12⁰⁰ – 14⁰⁸ w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Brańsku.

Przewodniczący obrad pan Heronim Edward Bolesta Przewodniczący Rady Miasta Brańsk.

Protokolant Aneta Gnatowska referent Urzędu Miasta Brańsk.

Transmisja obrad sesji odbywała się on-line i jest dostępna pod adresem:

<https://www.youtube.com/watch?v=49B6SWKkUI8>

<https://www.youtube.com/watch?v=4v5cdmddedjs>

W obradach sesji udział wzięli radni:

1. Bolesta Heronim Edward
2. Czapski Wojciech
3. Angielczyk Magdalena
4. Zawadzka Renata
5. Dąbrowski Jerzy
6. Kryński Jan
7. Wasilewski Wojciech
8. Wasielewski Grzegorz
9. Święcki Krzysztof Waldemar
10. Fiedorowicz Wojciech
11. Kołoszko Walenty
12. Buśko Paweł
13. Pietrzykowski Łukasz
14. Dąbrowski Edward

Nieobecni Radni – Prześniak Krzysztof

Z gości zaproszonych w sesji udział wzięli:

1. Eugeniusz Tomasz Koczewski - Burmistrz Miasta Brańsk
2. Joanna Witkowska - Sekretarz Miasta Brańsk, Zastępca Burmistrza Miasta Brańsk
3. Joanna Sopek – Skarbnik Miasta Brańsk
4. Łukasz Oniśko - Radca Prawny
5. Magdalena Sycewicz - Kierownik Referatu Budownictwa Mienia Komunalnego Planowania Przestrzennego Ochrony Środowiska i Rolnictwa
6. Leopold Kamiński – Przewodniczący Osiedla Nr 2 w Brańsku.
7. Mieczysław Baszko – Poseł na Sejm RP
8. Andrzej Jurkiewicz – asystent posła Mieczysława Baszko, właściciel firmy Szkoleniowo-Usługowej Andrea Consulting

Ad. 1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Obrady sesji otworzył pan Heronim Edward Bolesta Przewodniczący Rady Miasta Brańsk. Powitał przybyłych na posiedzenie Rady Miasta Brańsk radnych, przewodniczących Zarządów Osiedli, zaproszonych gości oraz przybyłych mieszkańców. Na podstawie listy obecności i potwierdzonym systemem głosowania stwierdził, że obrady są prawomocne, na stan 15 radnych uczestniczy w nich 14.

Zgodnie z załącznikiem nr 1 i 2 do protokołu.

Przewodniczący Rady Miasta pan Heronim Edward Bolesta poprosił o zabranie głosu pana Andrzeja Jurkiewicza.

Pan Andrzej Jurkiewicz podziękował za zaproszenie oraz powiedział, że jest mu niezmiernie miło uczestniczyć w obradach sesji. Jestem dziś w podwójnej roli jako Asystent pana Posła Mieczysława Baszko, oraz jako właściciel firmy Andrea Consulting, z którą współpracujemy. Wykonywaliśmy dla Państwa dokumenty programowe. Teraz przystąpiliśmy do pracy nad planem gospodarki niskoemisyjnej na lata 2023-2030. Jest to dokument potrzebny do aplikowania w sferze termomodernizacji, odnawialnych źródeł energii, ograniczenia emisji dwutlenku węgla. Wcześniejszy dokument kończy ważność w 2023 roku, a jest podstawą do aplikowania o środki. Nasz zespół realizacyjny jest duży, mamy swoich konsultantów. Zapraszam do zadawania pytań.

Radny Wojciech Wasilewski zapytał o plan niskoemisyjności na następne lata. Czy są jakieś ograniczenia dla mieszkańców. Czy będą musieli się jakoś dostosować?

Pan Andrzej Jurkiewicz powiedział, że zgodnie z Postanowieniami Unii Europejskiej plan będzie opiewał na lata 2023-2030. To jest związane z perspektywą do 2030 roku gdzie będziemy musieli ograniczyć emisyjność. W skład ograniczenia emisyjności wchodzi oprócz odnawialnych źródeł energii, to jeszcze termomodernizacja obiektów, i jeszcze termomodernizacja głęboka, która obejmuje wymianę stolarki, źródła ciepła, wymiana instalacji elektrycznej, instalacji CO oraz komponenty OZE czyli fotowoltanika. Niestety, prąd będzie drożał. Polityka samorządów będzie ukierunkowana w oszczędzanie energii. Ciężko jest wyjść do przodu poza rok 2030, ale ten dokument będziemy robili w oparciu o realia energetyczne obowiązującej perspektywy.

Radny Wojciech Wasilewski zapytał o kwestię wodoru. Mówi się, że wodór jest lepszym nośnikiem energii.

Pan Andrzej Jurkiewicz powiedział, że ekologiczne są autobusy, które na zachodzie Europy funkcjonują. To są rozwiązania o skali lokalnej. Oprócz protokołu SCOTIO który Polska ratyfikowała, bardzo poważny dokument. Komisja Europejska też wydała Zieloną Perspektywę do 2030 roku. Perspektywa ta będzie drogo kosztowała polskiego Podatnika.

Protokołu SCOTIO nie ratyfikowały Indie, Chiny i Rosja, najbardziej zanieczyszczające gospodarki na świecie. Wodór jest w pewnym sensie alternatywą.

Panie Burmistrzu czy już są przygotowywane audyty energetyczne budynków?

Burmistrz Miasta pan Eugeniusz Tomasz Koczewski powiedział, że tak. Budynki komunalne, które wymagają termomodernizacji.

Pan Andrzej Jurkiewicz powiedział, że macie Burmistrza gospodarza, który podejmuje racjonalne decyzje.

Radny Wojciech Wasilewski zapytał o koszt budżetu Miasta jaki wynosi Państwa usługa doradcza.

Pan Andrzej Jurkiewicz powiedział, że nasza usługa to nie tylko dokumenty aplikacyjne, ale podchodzimy bardzo kompleksowo. My wykonujemy dokumentację aplikacyjną i wszystkie uzupełnienia aż do podpisania umowy przez beneficjenta. Kwota wynosi około 10 000 zł.

Radny Jerzy Dąbrowski zapytał czy gospodarstwa domowe do 2030 roku też będą musiały termomodernizację wykonać?

Pan Andrzej Jurkiewicz powiedział, że na razie jest wszystko jeszcze w sferze legislacji. Nowe budynki muszą bezwzględnie być z termomodernizacją i z OZE.

Przewodniczący Rady Miasta pan Heronim Edward Bolesta podziękował dla pana Andrzeja Jurkiewicz za wypowiedź. Poprosił o zabranie głosu pana Mieczysława Baszko Posła na Sejm Rp.

Poseł na Sejm RP pan Mieczysław Baszko – jest mi niezmiernie miło być na Państwa obradach. To jest druga gmina, która modlitwą zaczyna obrady sesji. Chce za to bardzo podziękować. Jestem od początku arcykatolicki. To mnie raduje, że rozpoczęliście modlitwą. Znając sytuację województwa Podlaskiego, zorientowany jestem, byłem Wicemarszałkiem, Członkiem Zarządu, rok byłem Marszałkiem, drugą kadencję jestem Posłem na Sejm RP. Jako poseł jestem w 3 komisjach. Brałem udział w przygotowaniu uchwały dot. dodatku dla sołtysów i strażaków. Założyłem kluby sportowe „Sokół”. Złożyłem projekt ustawy z kolegami o broni. Jestem wiceprzewodniczącym Komisji Sejmowej Kultury, Sportu i Turystyki. Dla mnie jest potrzebne, żeby jak najwięcej ćwiczyli. Też trzeba ich do siebie przyciągnąć. Musimy walczyć i przeciwstawiać się różnym ideologiom. Byłem szefem NZS. Panie Przewodniczący na pamiątkę mojej wizyty przekazuję „Mazurek Dąbrowskiego” unikatowy, egzemplarz.

Przewodniczący Rady Miasta pan Heronim Edward Bolesta podziękował za zabranie głosu dla pana Mieczysława Baszko. Jestem poruszony wypowiedzią Pana Posła. Kiedyś moja Mama mówiła „Pamiętaj Synu, bez Boga ani do proga”. Tą myślą kieruję się całe życie. Ja widzę pierwszy raz na tej Sali Posła, polityka, który tak mówi pięknie o Bogu. Za to Panu serdeczne dzięki. Mamy tutaj klub Pionier w Brańsku, weszli chłopcy do okręgówki. Proszę Pana Posła o pomoc dla naszego klubu.

Burmistrz Miasta Brańsk pan Eugeniusz Tomasz Koczewski podziękował również dla gości za wizytę.

Ogłosił 10 min przerwy.

Po przerwie wznowiono obrady.

Ad. 2. Przyjęcie porządku posiedzenia.

Pan Heronim Edward Bolesta Przewodniczący Rady Miasta Brańsk przedstawił proponowany porządek posiedzenia.

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołu z obrad XXXVII sesji.
4. Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Brańsk na lata 2023-2026.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Brańsk na rok 2023.

7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat nieruchomości położonej w Brańsku przy ulicy Sienkiewicza.
8. Wolne wnioski i informacje.
9. Zamknięcie obrad.

Do porządku obrad nie wniesiono uwag i wniosków.

Ad.3. Przyjęcie protokołu z XXXVII sesji.

Przewodniczący Rady pan Heronim Edward Bolesta stwierdził, że protokół z obrad XXXVII sesji Rady Miasta Brańsk wyłożony był w biurze rady oraz przed dzisiejszymi obradami.

Radny Wojciech Wasilewski zgłosił, błąd w protokole. Otóż na stronie 5 w punkcie 2 w 4 akapicie powinno być Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady powiedział, że zostanie to poprawione.

Ad. 4. Sprawozdanie z działalności Burmistrz w okresie międzysesyjnym.

Sprawozdanie z działalności burmistrza w okresie międzysesyjnym przedstawił Pan Eugeniusz Tomasz Koczewski Burmistrz Miasta Brańsk. Poinformował, że ostatnia sesja odbyła się 26 czerwca 2023 r. w okresie między sesjami wydano następujące zarządzenia:

- Nr 378/2023 z dnia 26 czerwca – zmieniające zarządzenie nr 338/2023 w sprawie ustalenia planu finansowego dla wydzielonego rachunku dochodów dla środków z Funduszu Pomocy z przeznaczeniem na wydatki w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa;
- Nr 379/2023 z dnia 30 czerwca – w sprawie zmian w budżecie Miasta Brańsk na rok 2023.
- Nr 380/2023 z dnia 3 lipca w sprawie określenia sposobu wykonania uchwał Rady Miasta Brańsk z XXXVII sesji;
- Nr 381/2023 z dnia 3 lipca - w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na realizację zadania inwestycyjnego pn.: "Przebudowa schodów zewnętrznych przy budynku Urzędu Miasta w Brańsku oraz budowa dwóch masztów flagowych o wysokości 7m"
- Nr 382/2023 z dnia 14 lipca - w sprawie powołania komisji przetargowej na sprzedaż działki ozn. nr geod. 2285/1 i 2285/2 o łącznej pow. 600 m2 w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
- Nr 383/2023 z dnia 17 lipca - w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na realizację zadania inwestycyjnego pn.: "Przebudowa strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej w Brańsku w celu poprawy funkcjonalności"
- Nr 384/2023 z dnia 21 lipca - w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej do przeprowadzenia postępowania egzaminacyjnego dla nauczycieli ubiegających się o awans na stopień nauczyciela mianowanego

- Nr 385/2023 z dnia 31 lipca w sprawie zmian w budżecie Miasta Brańsk na rok 2023
- Nr 386/2023 - z dnia 31 lipca zmieniające zarządzenie nr 338/2023 w sprawie ustalenia planu finansowego dla wydzielonego rachunku dochodów dla środków z Funduszu Pomocy z przeznaczeniem na wydatki w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa na 2023 rok
- Nr 387/2023 z dnia 31 lipca w sprawie informacji o wykonaniu budżetu Miasta Brańsk za II kwartał 2023 r.
- Nr 388/2023 z dnia 1 sierpnia w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadania publicznego w zakresie rozwoju sportu w 2023 roku na terenie Miasta Brańsk
- Nr 389/2023 z dnia 1 sierpnia w sprawie powołania Komisji Konkursowej do rozpatrzenia ofert w ramach konkursu na realizację zadania własnego Miasta Brańsk z zakresu rozwoju sportu w 2023 roku
- Nr 390/2023 z dnia 1 sierpnia w sprawie przyjęcia projektów uchwał Rady Miasta Brańsk na XXXVIII sesję

Przedstawił odbyte wydarzenia i spotkania:

- 29,30 czerwca – Zebranie członków Związku Gmin Wiejskich Województwa Podlaskiego, omawiano sytuację finansową gmin, i zmiany dotyczące ewidencji zbiorników bezodpływowych
- 1 lipca – na Zbiorniku odbyły się ćwiczenia wojsk obrony terytorialnej;
- 4 lipca – w Klubie Seniora, seniorzy zostali wyposażeni w opaski zapewniające teleopiekę.
- 6 lipca – w Kurowie został wręczony dla nas czek na Remont Strażnicy w wysokości 800 000 zł;
- 14 lipca – została podpisana umowa na poprawę efektywności energetycznej budynków Zespołu Szkół w Brańsku, całkowity koszt to 5 283 957 zł, wykonawcą jest firma KM Budownictwo;
- 17 lipca – został podpisany akt notarialny w KOWR, dot. działki 512/10;
- 17 lipca – odbył się przetarg na działkę przy ul. Błonie, dawna Zlewnia Mleka;
- 18 lipca – przekazanie budowy w Zespole Szkół;
- 19 lipca – w Kuratorium Oświaty miałem spotkanie dot. Wojewódzkiej Inauguracji Roku Szkolnego, która ma się odbyć w Zespole Szkół w Brańsku;
- 22 lipca – w ramach ćwiczeń odwiedziło nas Wojsko Polskie,
- 24 lipca – przy ratuszu miejskim w Bielsku Podlaskim odbyło się wręczenie czeków w ramach Programu Polski Ład na zabytki, 3 nasze wnioski przeszły, jeden wniosek dotyczy Zamczyska – 1 milion złotych, drugi dotyczy dokumentacji na przebudowę ulicy Rynek, Kościelna – 250 000 zł, trzeci wniosek dotyczy ścieżki na cmentarzu;
- 25-28 lipca – byłem na urlopie;
- 2 sierpnia – spotkanie w sprawie projektu zagospodarowania Zamczyska;
- 3 sierpnia – podpisanie umowy na przebudowę schodów do urzędu, firma SATO będzie wykonawcą,
- 6 sierpnia – Koncert Galowy Festiwalu „Podlaskie Spotkania”

Na drogach polnych są obecnie wykonywane prace związane z usuwaniem krzaków. Wykonuje to firma DREWSTOL. W ramach budżetu Obywatelskiego zostały ustawione altanki, jeszcze czekamy na grill, ławki, kosz.

Radny Wojciech Wasilewski zapytał o inwestycję przebudowa schodów zewnętrznych przy urzędzie. Analizując umowę o roboty budowlane. Skąd się wziął taki szeroki wachlarz możliwości zmiany warunków umowy. Czy nie należało by, jeżeli płacimy takie duże pieniądze, żeby warunki zmiany umowy były w węższym zakresie.

Radca Prawny pan Łukasz Oniśko poinformował, że to są standardowe zapisy, stosowane w tego typu umowach. Mimo że umowa jest obszernym dokumentem, to tak naprawdę życie pokazuje bardzo często, wymagane są różnego rodzaju zmiany.

Radny Wojciech Wasilewski zapytał o zabezpieczenie w umowie. Jakie są maksymalne widełki o gwarancje ubezpieczeniową.

Radca Prawny pan Łukasz Oniśko powiedział, że maksymalnie 5%.

Radny Wojciech Wasilewski poinformował, że pytał firm, które wykonują takie przedsięwzięcia, i one mówią, że przebudowa takich schodów to koszt około 80 000 zł, a tutaj jest 180 000 zł. Mam takie wątpliwości, czy ta inwestycja nie jest za droga.

Burmistrz Miasta zapytał dlaczego te firmy zgłosiły się do przetargu.

Kierownik Referatu pani Magdalena Sycewicz powiedziała, że były 3 oferty, a jedna oferta na ponad 370 000 zł.

Radny Wojciech Wasilewski zapytał czy firma SATO, ustanowiło podwykonawcę?

Kierownik Referatu pani Magdalena Sycewicz powiedziała, że w umowie nie ma wskazanego podwykonawcy.

Radny Jerzy Dąbrowski zapytał czy usuwanie krzaków będzie także na drodze do Leśniczówki?

Burmistrz Miasta powiedział, że prace zaczęły się na Gościńcu Zanioskim, natomiast na drodze do Leśniczówki krzaki też usuniemy.

Radny Jerzy Dąbrowski zapytał co to za ziemia na Praczkach?

Kierownik Referatu pani Magdalena Sycewicz powiedziała, że to ziemia, którą wykonawca składa i będzie użyta na podsypkę pod drogi.

Radny Jerzy Dąbrowski powiedział, że to jest czarna ziemia.

Burmistrz Miasta powiedział, że czarna ziemia jest zebrana z działki, żeby później rozsypać z powrotem i zostawić porządek po placu budowy.

Radny Jerzy Dąbrowski zapytał czy będzie zrobiony odpływ na ulicy Zagumiennej?

Burmistrz Miasta powiedział, że będzie wybudowany kanał od ulicy Zagumiennej do Boćkowskiej.

Radny Jerzy Dąbrowski poinformował, że mieszkańcy mówią, że ul. Konopnicka jest za wąska, czy ul. Boćkowska też będzie zwężana?

Burmistrz Miasta powiedział, że co do ul. Boćkowskiej to zapraszam na spotkanie 9 sierpnia o godz. 16 w Sali Konferencyjnej. Będzie kierownik budowy, wykonawca, i udzielimy wszelkich informacji.

Radny Wojciech Wasilewski zapytał o przetarg dawnej zlewni na ul. Błonie. Czy ktoś się zgłosił?

Burmistrz Miasta powiedział, że tak, zgłosiła się jedna osoba, i została sprzedana działka za kwotę 65 580,29 zł brutto.

Ad.5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Brańsk na lata 2023-2026.

Wiceprzewodnicząca Rady pani Renata Zawadzka przedstawiła opinie obu Komisji

Pozytywna opinia Komisji Planowania Budżetu i Finansów oraz Gospodarki Lokalnej z dnia 3 sierpnia 2023 r. stanowi załącznik Nr 3 do protokołu.

Pozytywna opinia Komisji Spraw Społecznych, Socjalnych, Zdrowia i Porządku Publicznego z dnia 3 sierpnia 2023 r. stanowi załącznik Nr 4 do protokołu.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Brańsk na lata 2023-2026

Projekt uchwały przyjęto 14 głosami za przy braku przeciwnych i braku wstrzymujących się.

Głosowanie imienne stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Uchwała Nr XXXVIII/246/2023 Rady Miasta Brańsk z dnia 7 sierpnia 2023r. w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Brańsk na lata 2023-2026 stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Ad.6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Brańsk na rok 2023

Wiceprzewodnicząca Rady pani Renata Zawadzka przedstawiła opinie obu Komisji

Pozytywna opinia Komisji Planowania Budżetu i Finansów oraz Gospodarki Lokalnej z dnia 3 sierpnia 2023 r. stanowi załącznik Nr 7 do protokołu.

Pozytywna opinia Komisji Spraw Społecznych, Socjalnych, Zdrowia i Porządku Publicznego z dnia 3 sierpnia 2023 r. stanowi załącznik Nr 8 do protokołu.

Pytań i uwag nie było.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Brańsk na rok 2023

Uchwałę w głosowaniu imiennym przyjęto 14 głosami za przy braku przeciwnych i braku wstrzymujących się.

Głosowanie imienne stanowi załącznik Nr 9 do protokołu.

Uchwała Nr XXXVIII/247/2023 z dnia 7 sierpnia 2023 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Brańsk na rok 2023 stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Ad. 7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat nieruchomości położonej w Brańsku przy ulicy Sienkiewicza

Wiceprzewodnicząca Rady pani Renata Zawadzka przedstawiła opinie obu Komisji

Pozytywna opinia Komisji Planowania Budżetu i Finansów oraz Gospodarki Lokalnej z dnia 3 sierpnia 2023 r. stanowi załącznik Nr 8 do protokołu.

Pozytywna opinia Komisji Spraw Społecznych, Socjalnych, Zdrowia i Porządku Publicznego z dnia 3 sierpnia 2023 r. stanowi załącznik Nr 9 do protokołu

Radny Wojciech Wasilewski zapytał jakie jest stanowisko pana Burmistrza w zakresie projektu uchwały?

Burmistrz Miasta powiedział, że nie ma stanowiska. Po prostu taka prośba wpłynęła do urzędu i miałem obowiązek przekazać tą prośbę Państwu. Decyzja należy do Państwa.

Radny Wojciech Wasilewski zgłosił poprawkę do projektu uchwały. Wnioskuje o zmianę okresu dzierżawy z 10 lat na 5 lat. Argumentując to tym, że musimy mieć większy nadzór nad umowami dzierżawy, a okres 10 lat, jest długim okresem dzierżawy. Burmistrz może wyrazić zgodę do 3 lat. Jednakże taki długi okres, w mojej ocenie jest za długi. Jeżeli Miasto potrzebowało by działki. Uważam, że rozsądnym jest 5 lat dzierżawy.

Radny Walenty Kołoszko powiedział, że jeśli będzie nowa uchwała w sprawie podniesienia czynszu dzierżawnego to czy jeśli teraz wyrazimy zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na 10 lat, to czy tego dzierżawcę będzie obowiązywała podwyżka czynszu?

Zastępca Burmistrza pani Joanna Witkowska powiedziała, że tak w trakcie trwania umowy można podnieść czynsz dzierżawny, jeżeli taki zapis będzie w umowie.

Radny Jerzy Dąbrowski powiedział, że kiedyś dzierżawił ziemię z Agencji i w umowie była cena kwintala pszenicy, i cena się zmieniała.

Zastępca Burmistrza pani Joanna Witkowska powiedziała, że to zależy jak będzie skonstruowana umowa.

Radca Prawny pan Łukasz Onisko powiedział, że to zależy od postanowień umowy. Jeżeli będzie wpisana stawka czynszu i nie będzie przewidziana waloryzacja stawki w umowie to wtedy będzie kwota stała przez 10 lat. Jeżeli w umowie będzie przewidziana waloryzacja czynszu dzierżawnego np. o wskaźnik inflacji, albo stawka zależy od stawki ustalonej w zarządzeniu. Przy dłuższych umowach wskazane jest aby był sposób waloryzacji.

Radny Wojciech Wasilewski zapytał czy ta umowa, która dobiega końca, to czy w umowie były klauzule waloryzacyjne.

Zastępca Burmistrza pani Joanna Witkowska powiedziała, że nie było.

Wobec powyższego przystąpiono do głosowania nad wnioskiem Radnego Wojciecha Wasilewskiego

Wniosek został odrzucony 6 głosami przy 5 za i 3 wstrzymującymi się.

Głosowanie imienne stanowi załącznik nr 10 do protokołu

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat nieruchomości położonej w Brańsku przy ulicy Sienkiewicza

Projekt uchwały w głosowaniu imiennym przyjęto 10 głosami za 1 przeciw i 3 wstrzymującymi się

Głosowanie imienne stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Uchwała Nr XXXVIII/248/2023 Rady Miasta Brańsk z dnia 7 sierpnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat nieruchomości położonej w Brańsku przy ulicy Sienkiewicza stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Ad.8. Wolne wnioski i informacje.

Przewodniczący Rady pan Heronim Edward Bolesta chciałbym z tego miejsca podziękować osobom, pracownikom, którzy sporządzają wnioski o środki finansowe z Unii Europejskiej, z Województwa, z Urzędu Marszałkowskiego. Zauważyliście Państwo sami, że tutaj cały czas coś się dzieje, a żeby coś się działo potrzebne są do tego pieniądze.

Kolejną sprawą, jest to, że chciałbym też podziękować panu Burmistrzowi za staranną i przemyślaną dystrybucję pozyskanych środków. To wszystko ma sens,

Przedstawię Państwu prośbę matek z dziećmi, które korzystają z placu zabaw przy zejściu do rzeki i wzdłuż drogi, która prowadzi do zbiornika. Żeby postawić ograniczenie prędkości jak najmniejsze.

Burmistrz Miasta powiedział, że przeanalizujemy to. Dziękuję Panie Przewodniczący za uznanie, staramy się jak możemy. Złożenie wniosku to nie jest jeszcze sukces. Dopiero

obsłużenie tego wszystkiego, przeprowadzenie przetargu to jest bardzo dużo pracy. Kierownik Referatu pani Magdalena Sycewicz głównie się tym zajmuje, zamówieniami publicznymi, także cały referat się angażuje. Mam nadzieję, że cała Rada zauważa to, i widzi efekty.

Radny Wojciech Wasilewski pochwalił współorganizatora Burmistrza Miasta Brańsk oraz organizatora Kuratorium Oświaty za organizację Wojewódzkiej Inauguracji Roku Szkolnego, która odbędzie się w Zespole Szkół w Brańsku. Radny zapytał również o organizację Dożynek Miejsko-Gminno-Parafialnych, jak wygląda kwestia poczęstunku dla zaproszonych gości. Czy będzie jakiś poczęstunek?

Burmistrz Miasta powiedział, że poczęstunek oczywiście będzie. Będą stoiska Kół Gospodyń Wiejskich będą serwowały smaczne rzeczy.

Radny Wojciech Wasilewski zapytał czy jakimś podmiotem zewnętrznym będzie płacone z naszego budżetu na catering?

Burmistrz Miasta powiedział, że dla Kół Gospodyń Wiejskich będzie.

Radny Wojciech Wasilewski zapytał ile to mniej więcej wyniesie nasz budżet.

Burmistrz Miasta powiedział, że jak ja już dożynki się odbędą to przedstawimy Państwu rozliczenie.

Radny Wojciech Wasilewski powiedział, że pyta, ponieważ doszły mnie głosy Mieszkańców, że wybrano na organizację firmę spoza Gminy, Miasta, prawdopodobnie był to Kuczyn.

Zastępca Burmistrza pani Joanna Witkowska powiedziała, że to nieprawda. To jest plotka.

Burmistrz Miasta powiedział, że wszelkie usługi jakie wybieramy to staramy się brać jak najtańsze. Bardzo miło jest kiedy mogą to być nasi lokalni przedsiębiorcy, ale pierwszym kryterium jest cena. nasi przedsiębiorcy ze względu na odległość, mogą zaoferować cenę niższą.

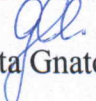
Radny Wojciech Wasilewski odniósł się jeszcze do umów na dzierżawę nieruchomości. Moja prośba jest taka, że przemyśleć koncepcję i zabezpieczyć w należyty sposób interesy Miasta Brańsk w zakresie klauzul waloryzacyjnych czynszu zawartych w umowach.

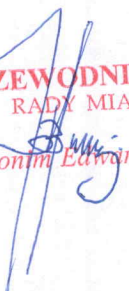
Burmistrz Miasta powiedział, że teraz sytuacja się zmieniła, wcześniej tej inflacji w ogóle nie było. Teraz inflacja jest wysoka. Takie klauzule w umowach będziemy umieszczać.

Ad. 13. Zamknięcie posiedzenia

Wobec wyczerpania przyjętego porządku obrad XXXVIII sesji, Pan Heronim Edward Bolesta Przewodniczący Rady Miasta zamknął obrady, dziękując wszystkim za przybycie i wzięcie udziału w pracach rady.

Protokołowała:


Aneta Gnatowska

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA

Heronim Edward Bolesta

