

ZARZĄDZENIE NR 100/16
BURMISTRZA MIASTA BRAŃSK
z dnia 29 września 2016 r.

**w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości
stanowiących własność Miasta Brańsk**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) - **z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1. Ustala się minimalne stawki czynszu rocznego za dzierżawę gruntów, z zastrzeżeniem ust. 2, w następującej wysokości:

- 1) tereny budowlane i przeznaczone w planie zagospodarowania przestrzennego pod budowę mieszkaniową – 0,15 zł za 1 m²,
- 2) łąki i pastwiska („Biele”) – 0,06 zł za 1 m²,
- 3) inne grunty – 0,05 zł za 1 m²,

2. Ustala się minimalne stawki czynszu miesięcznego za dzierżawę gruntów przeznaczonych pod garaże i pomieszczenia gospodarcze w wysokości 10 zł.

§ 2. Do stawek czynszu zostanie doliczony podatek Vat według obowiązujących przepisów.

§ 3. Minimalne stawki czynszu określone w § 1 zastosowanie mają do ustalenia wywoławczej wysokości czynszu w przypadku przeznaczenia nieruchomości do wydzierżawienia w drodze przetargu i ustalenia czynszu w przypadku wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej oraz do umów dzierżawy przedłużany na dalszy okres.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr 79/11 Burmistrza miasta Brańsk z dnia 30 września 2011 r. w sprawie odpłatności za korzystanie z gruntów miejskich.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Mienia Komunalnego, Planowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Czesław Sokółowski