

ZARZĄDZENIE NR 50/2024
BURMISTRZA MIASTA BRAŃSK

z dnia 16.12.2024 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Brańsku oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024 poz. 1465 ze zm.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2024 poz. 1145 ze zm.) oraz § 2 uchwały nr XIV/70/16 Rady Miasta Brańsk z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zarządzam co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Brańsk, położonej w Brańsku, przeznaczonych do sprzedaży, w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Brańsk oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Brańsk.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska i Planowania Przestrzennego.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Agata Puchalska



WYKAZ Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

<i>L p.</i>	<i>Oznaczenie geodezyjne</i>	<i>Pow. w m²</i>	<i>Położenie działki</i>	<i>Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania miasta Brańsk</i>	<i>Dowód własności</i>	<i>Cena nieruchomości bez VAT</i>	<i>Informacja o sprzedaży</i>
1.	1060	120 m ²	Brańsk ul. Kościszki	Położona w Brańsku przy ul. Kościszki i przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług i rzemiosła o charakterze nieuciążliwym	Nr KW B11P/00076141/5	22.685 zł	Sprzedaż dla dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości oraz jako poprawa warunków zagospodarowania zabudowanej (sąsiedniej-przyległej) nieruchomości obejmującej 4 geodezyjne działki:1061, 1480/1, 1481/1 i 1483/1

Przy nabyciu praw nabywca oprócz należnej ceny nabycia uiszcza koszty związane z przygotowaniem dokumentacji niezbędnej do sprzedaży (m.in. koszty geodezyjne, koszty wyceny nieruchomości, koszty umieszczenia ogłoszenia w gazecie oraz koszty związane z zawarciem aktu notarialnego).

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024 poz. 1145 ze zm.) - wynosi 6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń siedziby Urzędu Miasta Brańsk przy ul. Rynek 8 na okres 21 dni od dnia do dnia

BURMISTRZ

Agata Kujalska