

ZARZĄDZENIE NR 24/2024
BURMISTRZA MIASTA BRAŃSK

z dnia 9 sierpnia 2024 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkalne położone w Brańsku będące
w zasobie miasta Brańsk.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 725) oraz Uchwały Nr XVII/116/2021 Rady Miasta Brańsk z dnia 27 maja 2021 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Brańsk, Burmistrz Miasta Brańsk zarządza co następuje:

§1

Ustala się stawkę bazową czynszu najmu w wysokości 4,00 zł/m² powierzchni lokalu w lokalach wchodzących w skład zasobu Miasta Brańsk.

§2

Ustala się zróżnicowane stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu z uwzględnieniem czynników podwyższających w następującej wysokości:

- 1) za lokal mieszkalny wyposażony w instalacje c.o., wod-kan. – 7,60 zł.
- 2) za lokal mieszkalny wyposażony w wod-kan. – 6,40 zł.
- 3) za lokal mieszkalny wyposażony w wodę – 5,20 zł.

§3

Ustala się koszt eksploatacji w lokalach mieszkalnych wykupionych na własność w wysokości 4,00 zł. za 1 m² powierzchni.

§4

Traci moc Zarządzenie nr 74/2020 Burmistrza Miasta Brańsk z dnia 31 stycznia 2020 r.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jego ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Burmistrz Miasta Brańsk

Agata Puchalska

*Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym!*
Radca Prawny
Klaudia Więckowska
Klaudia Więckowska